



Unabhängige Bürger Gemeinde  
Dummerstorf

Die neue und größte Wählergemeinschaft **Unabhängige Bürger für die Gemeinde Dummerstorf (UBG Dummerstorf)** - **kritisch \* unabhängig \* dynamisch**

**Für Sie hinterfragen wir!**

**Für Sie bleiben wir dran!**

**Für Sie wollen wir echte Transparenz, statt Lippenbekenntnisse!**

**Für Sie klären wir auf:**

Die noch **amtierende Gemeindevertretung** (mehrheitlich CDU-Mitglieder) will, wie zuletzt in der Gemeindevertretung berichtet, die Schaffung von mindestens 250 neuen Wohneinheiten in der Gemeinde Dummerstorf zeitnah umsetzen. Dies sei mit der OB'in aus Rostock abgesprochen, so Herr Sprank (CDU). **Das bedeutet eine Ausweitung von bis zu weiteren 1.000 Einwohner für unsere Gemeinde!!**

Aktuell sind hierfür in Kessin, Dummerstorf, Kavelstorf, Groß Potrems, Petschow, Reez (und weitere) Baugebiete angedacht. Auch wurde bspw. für Klingendorf die Satzung bereits dahingehend geändert, dass neben Einfamilienhäusern auch **Mehrfamilienhäuser** entstehen können. Teilweise sind die Grundstücke nicht einmal für Einheimische, sondern nur für Menschen von außerhalb kaufbar.

Weiterhin wurde für Kessin der Bebauungsplan „Am Hang“ dahingehend geändert, dass erstmal nur neuen Wohnsiedlungen entstehen. Die zugesagten Nahversorger wurden aus dem aktuellen B-Plan raus genommen, da sie zu kompliziert sind. Ob sie dann separat noch kommen werden, ist fraglich. Die neuen Wohnhäuser seien jedoch kein Problem. Lediglich Herr Kalina hatte als amtierender Gemeindevertreter Bedenken zu dieser Vorgehensweise geäußert, v.a. weil den Kessinern versprochen worden war, nicht noch mehr zuzupflastern, ohne auch die Nahversorger mit umzusetzen. Auch wurde ursprünglich eine Bahnhaltestelle in Aussicht gestellt, die nicht im Ansatz realisierbar scheint.

**Diese extreme Entwicklung ist für uns KEIN gesundes Wachsen! Es ist ein Zupflastern unserer dörflichen Struktur. Wir setzen uns für eine gleichmäßige Entwicklung in allen Bereichen ein. Dazu sollte erst einmal bezahlbarer Wohnraum für unsere jetzigen Bürger sichergestellt werden.**

Für eine **bürgerfreundliche** Gemeinde: **Am 09.06.2024** die parteiunabhängigen Mitglieder der „**UBG Dummerstorf**“ wählen!